

# AKCE PLATÍ PRO PRVNÍCH 14 BYTŮ

typ a umístění bytu				výměry		
ozn.	podlaží	typ bytu	orient.	čistá plocha místností	plocha balk.(teras)	Celková plocha bytu

1A(1)	1.NP	3+kk	V/J	103,40 m2	2,60 m2	106,00 m2
1B(2)	1.NP	3+kk	Z/J	98,00 m2	2,60 m2	100,60 m2
1C(3)	1.NP	2+kk	Z	67,90 m2	5,60 m2	73,50 m2
1D(4)	1.NP	2+kk	Z	55,60 m2	3,00 m2	58,60 m2
1E(5)	1.NP	4+kk	Z/S/V	111,30 m2	8,60 m2	119,90 m2
1F(6)	1.NP	2+kk	V	58,30 m2	2,60 m2	60,90 m2
2A(7)	2.NP	3+kk	V/J	103,80 m2	18,10 m2	121,90 m2
2B(8)	2.NP	3+kk	Z/J	98,90 m2	22,90 m2	121,80 m2
2C(9)	2.NP	2+kk	Z	67,80 m2	2,60 m2	70,40 m2
2D(10)	2.NP	2+kk	Z	55,60 m2	3,10 m2	58,70 m2
2E(11)	2.NP	4+kk	Z/S/V	111,10 m2	4,90 m2	116,00 m2
2F(12)	2.NP	2+kk	V	55,50 m2	2,80 m2	58,30 m2
3A(13)	3.NP	3+kk	V/J	104,10 m2	18,20 m2	122,30 m2
3B(14)	3.NP	3+kk	Z/J	99,00 m2	21,40 m2	120,40 m2
3C(15)	3.NP	2+kk	Z	67,90 m2	2,60 m2	70,50 m2
3D(16)	3.NP	2+kk	Z	56,00 m2	4,50 m2	60,50 m2
3E(17)	3.NP	4+kk	Z/S/V	112,50 m2	35,60 m2	148,10 m2

byt
PŮVODNÍ CENA BYTU BEZ GARÁŽE

4 396 696 Kč
4 179 395 Kč
3 135 301 Kč
2 527 181 Kč
4 443 512 Kč
2 634 393 Kč
4 880 032 Kč
4 746 864 Kč
3 198 668 Kč
2 652 281 Kč
5 007 224 Kč
2 633 453 Kč
4 996 013 Kč
4 833 024 Kč
3 276 828 Kč
2 766 623 Kč
5 689 322 Kč

komplet byt + garáž	úspora pro Vás
NOVÁ CENA BYTU I S GARÁŽÍ	UŠETŘÍTE CELKEM

3 993 992 Kč	-652 503 Kč
3 802 767 Kč	-626 427 Kč
2 883 965 Kč	-501 136 Kč
2 348 820 Kč	-428 162 Kč
4 035 190 Kč	-658 121 Kč
2 443 166 Kč	-441 027 Kč
4 419 328 Kč	-710 504 Kč
4 302 140 Kč	-694 524 Kč
2 939 728 Kč	-508 740 Kč
2 458 908 Kč	-443 174 Kč
4 531 257 Kč	-725 767 Kč
2 442 339 Kč	-440 914 Kč
4 521 391 Kč	-724 422 Kč
4 377 961 Kč	-704 863 Kč
3 008 509 Kč	-518 119 Kč
2 559 528 Kč	-456 895 Kč
5 131 503 Kč	-807 619 Kč

3F(18)	3.NP	2+kk	V	56,50 m2	1,00 m2	<b>57,50 m2</b>
4A(19)	4.NP	3+kk	V/J	103,90 m2	16,80 m2	<b>120,70 m2</b>
4B(20)	4.NP	3+kk	Z/J	99,00 m2	21,30 m2	<b>120,30 m2</b>
4C(21)	4.NP	2+kk	Z	68,00 m2	4,50 m2	<b>72,50 m2</b>
4D(22)	4.NP	2+kk	Z	56,20 m2	5,90 m2	<b>62,10 m2</b>
4E(23)	4.NP	4+kk	Z/S/V	112,70 m2	35,80 m2	<b>148,50 m2</b>
4F(24)	4.NP	2+kk	V	57,00 m2	0,00 m2	<b>57,00 m2</b>
5A(25)	5.NP	2+kk	V/J	79,00 m2	30,30 m2	<b>109,30 m2</b>
5B(26)	5.NP	3+kk	Z/J	104,60 m2	44,90 m2	<b>149,50 m2</b>
5C(27)	5.NP	3+kk	Z	76,30 m2	25,50 m2	<b>101,80 m2</b>
5D(28)	5.NP	4+kk	Z/S/V	117,80 m2	66,60 m2	<b>184,40 m2</b>

<b>2 695 355 Kč</b>
<b>5 082 530 Kč</b>
<b>4 945 139 Kč</b>
<b>3 408 107 Kč</b>
<b>2 874 876 Kč</b>
<b>5 829 217 Kč</b>
<b>2 751 072 Kč</b>
<b>4 484 101 Kč</b>
<b>6 038 747 Kč</b>
<b>4 261 374 Kč</b>
<b>6 562 483 Kč</b>

<b>2 496 812 Kč</b>	<b>-448 343 Kč</b>
<b>4 597 526 Kč</b>	<b>-734 804 Kč</b>
<b>4 476 622 Kč</b>	<b>-718 317 Kč</b>
<b>3 124 034 Kč</b>	<b>-533 873 Kč</b>
<b>2 654 790 Kč</b>	<b>-469 885 Kč</b>
<b>5 254 611 Kč</b>	<b>-824 406 Kč</b>
<b>2 545 844 Kč</b>	<b>-455 029 Kč</b>
<b>4 070 909 Kč</b>	<b>-662 992 Kč</b>
<b>5 438 997 Kč</b>	<b>-849 550 Kč</b>
<b>3 874 910 Kč</b>	<b>-636 265 Kč</b>
<b>5 899 885 Kč</b>	<b>-912 398 Kč</b>

Ostatní prostory k prodeji - volně (po prodeji všech bytů)			
parkovací stání vč.skladu	standardní	11 x	volný prodej
parkovací stání vč.skladu	invalidní (pro ZTP)		volný prodej
parkovací stání vč.skladu	invalidní		volný prodej
samostatná garáž	18,88 m2	1 x	volný prodej
samostatná dvougaráž	37,44 m2	1 x	volný prodej

Původní cena
269 800 Kč
269 800 Kč
299 800 Kč
319 800 Kč
639 800 Kč

Nová cena garáže	
<b>199 652 Kč</b>	při volném prodeji (bez bytu)
<b>199 652 Kč</b>	při volném prodeji (bez bytu)
<b>221 852 Kč</b>	při volném prodeji (bez bytu)
<b>236 652 Kč</b>	při volném prodeji (bez bytu)
<b>473 452 Kč</b>	při volném prodeji (bez bytu)

Cena bytu (vč.DPH) zahrnuje cenu bytu vč.teras/bakonů, a podíl na pozemku a společných plochách domu (chodby,schodiště a.p.)

Cena parkovacího stání (vč.DPH) zahrnuje podíl na ploše garáží, podíl na pozemku a cenu uzamykatelného skladu o výměře cca 2m2.

Parkovací stání se skladem se prodává samostatnou kupní smlouvou (kvůli budoucímu možnému samostatnému prodeji)

Tento ceník není veřejným příslibem - Developer si vyhrazuje právo uvedené ceny kdykoli dle potřeby změnit.